1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL	INFORME FINAL X
Cuota Número 5	

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN
Contrato No. 4173.010.26.1.259 - 2021
Nombre completo del contratista: LILIANA MUÑOZ LASSO
Documento de identificación: Cedula de Ciudadanía No. 31.933.135 de Cali
Nombre del Supervisor: JUAN MANUEL CHICANGO CASTILLO
Organismo: SECRETARIA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA
Objeto del contrato: Prestación de servicios Profesionales para Fortalecer los procesos de los organismos de Acción Comunal en Santiago de Cali. En cumplimiento del proyecto denominado “Aplicación de herramientas y asistencia técnica para el cumplimiento de la Normatividad Comunal en Santiago de Cali BP-26002602.”

3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 18/feb/2021	Fecha terminación 30/jun/2021
Modificación(es) al Contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de DIECISIETE MILLONES SEISCIENTOS QUINCE MIL PESOS M/CTE ($17.615.000) M/CTE

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 17.615.000	$ 3.523.000	$14.092.000	$0

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 4392344584 / 7800550787 No. PIN, Autorización, Referencia: 9995321244 / 1018403972 Operador: SOI Fecha de Pago: 01/jun/2021; 10/jun/2021 Periodo de pago de la seguridad social: Junio/2021

Observaciones al informe financiero y contable: N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:

1. Orientar profesionalmente a las organizaciones comunales en los procesos relativos a temas jurídicos en el cumplimiento de la norma comunal relacionados con la inspección Vigilancia y Control bajo el componente contable y financiero.

- La contratista no realizo acciones para esta actividad en este periodo.

2. Apoyar profesionalmente el seguimiento a las organizaciones comunales en el Cumplimiento de los requerimientos normativos para su funcionamiento.

- La contratista en cumplimiento de sus actividades realizo seguimiento a las organizaciones comunales en el cumplimiento de los requerimientos normativos para su funcionamiento con respecto a los beneficios de tener asignado el Registro Único Comunal (RUC), a la JAC Parcelación San Agustín Vereda corregimiento la Buitrera comuna 54, Vereda La Choclona corregimiento La Buitrera comuna 54,
- La contratista en cumplimiento de sus actividades realizo seguimiento a las organizaciones comunales en el cumplimiento de los requerimientos normativos para su funcionamiento con el fin de hacer seguimiento con respecto a la certificación de la JAC Vereda Galeras corregimiento La Castilla comuna 62.
- La contratista en cumplimiento de sus actividades realizo seguimiento a las organizaciones comunales en el cumplimiento de los requerimientos normativos para su funcionamiento comunal JAC Vereda La Elvira Cabecera corregimiento La Elvira Comuna 61.

3. Realizar acompañamiento y cualificación a las organizaciones comunitarias en el marco del cumplimiento de la normatividad legal vigente.

- La contratista realizó acompañamiento y cualificación a las organizaciones comunales en el marco del cumplimento de la normatividad legal vigente en la comuna 54 corregimiento La Buitrera Vereda La Esperanza con el fin de fin de asesorar en temas comunales y funciones de los dignatarios.
- La contratista realizó acompañamiento y cualificación a las organizaciones comunales en el marco del cumplimento de la normatividad legal vigente en la comuna 61 corregimiento La Elvira vereda La Elvira Cabecera con el fin de asesorar en temas comunales y

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

funciones de los dignatarios.

- La contratista realizó acompañamiento y cualificación a las organizaciones comunales en el marco del cumplimento de la normatividad legal vigente comuna 62 corregimiento La Castilla Vereda Las Brisas con respecto a la asignación del RUC por el mininterior.
- La contratista realizó acompañamiento y cualificación a las organizaciones comunales en el marco del cumplimento de la normatividad legal vigente comuna 54 corregimiento La Buitrera Vereda Alto del Rosario con respecto a la asignación del RUC por el mininterior.
- La contratista realizó acompañamiento y cualificación a las organizaciones comunales en el marco del cumplimento de la normatividad legal vigente comuna 54 corregimiento La Buitrera Vereda Los Mangos con respecto a los cargos vacantes de dignatarios.
- La contratista realizó acompañamiento y cualificación a las organizaciones comunales en el marco del cumplimento de la normatividad legal vigente comuna 62 corregimiento La Castilla Vereda Galeras con el fin de realizar seguimiento a la PQR solicitada por la JAC.
- La contratista realizó acompañamiento y cualificación a las organizaciones comunales en el marco del cumplimento de la normatividad legal vigente comuna 61 corregimiento La Elvira vereda Kilometro 18.

4. Brindar apoyo en el soporte y acompañamiento para la respuesta de tutelas, y Requerimientos de los órganos de control, cuando sea asignado.

- La contratista en el cumplimiento de sus actividades no se le asignó realizar acompañamiento para dar respuestas a tutelas y requerimientos de los órganos de control.

5. Dar respuesta a los PQRS asignados en el sistema MIRAVE y actos administrativos (trámites) relacionados con las organizaciones comunales que le sean asignadas, cumplir con los tiempos establecidos de acuerdo a la norma y entregar los documentos a gestión documental.

- La contratista dio respuesta a la PQR con radicado 202141730100650682 caso 130409 con respecto al proceso de renuncia del cargo de presidente de la JAC Vereda Montañitas parte alta corregimiento La Castilla comuna 62.

6. Realizar actos administrativos de desarrollo jurídicos que se relacionen con la expedición de los mismos en situaciones de orden de aplicación de la norma sancionatoria a las juntas de acción comunal (trámites y otros).

- La contratista en el cumplimiento de sus actividades, realizo el proceso informativo a

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

la JAC Vereda Montañitas Parte Alta corregimiento La Castilla comuna 62, con respecto al proceso de renuncia al cargo de presidente, a la señora delegada.
Recibo a Satisfacción de Servicios: Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte del DISTRITO ESPECIAL SANTIAGO DE CALI, Secretaría de Desarrollo Territorial y Participación Ciudadana de los servicios prestados pactados en el contrato 4173.010.26.1.259 de 2021
Constancia de Paz y Salvo: La Contratista a la fecha del presente informe no posee a su cargo elementos devolutivos de propiedad de DISTRITO ESPECIAL SANTIAGO DE CALI, entregados por este organismo para el desempeño de sus actividades Así mismo se encuentra a Paz y Salvo de MIRAVE y del Archivo de Gestión Documental.
Observaciones al informe técnico: Se entrega backup en el drive del proyecto, así como también se subió la información en la carpeta de respaldo, se entrega formato de reevaluación de proveedores.
5. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA
No se reportan recomendaciones para este periodo.
6. FIRMAS RESPONSABLES
 _____ JUAN MANUEL CHICANGO CASTILLO Supervisor
Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 30/Jun/21

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.